

# サービス付き高齢者向け住宅『いと楽し』

JR九大学研都市駅前にサービス付き高齢者向け住宅が誕生



平成28年6月1日オープン 全31室  
入居申込受付中

サービス付き高齢者向け住宅が西区伊都地区に誕生しました。JR九大学研都市駅から徒歩3分。さいとびあ（西区役所西部出張所）やイオンモール福岡伊都店もすぐ近くにあり、大変利便性も高く、さらに隣には大きな公園もあり、自然にも恵まれた大変よい住環境で快適な生活が送れます。また、各居室には全室浴室も完備しており、お一人に適した居室タイプから広めの二人向け居室タイプまでお選びいただけ、ご入居者のニーズに合った暮らしをサポートいたします。

## 所在地

〒819-0378

福岡県福岡市西区徳永北1番52号

～交通アクセス～

■地下鉄をご利用の場合

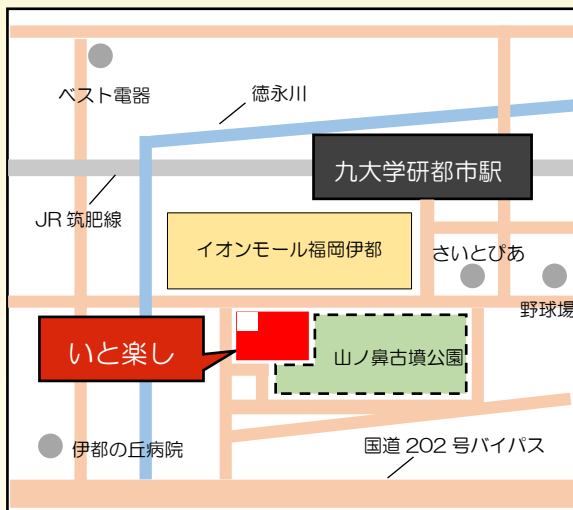
JR筑肥線「九大学研都市駅」南口より徒歩3分

※天神・博多から24～30分（地下鉄・JR）

■車をご利用の場合

・福岡方面からは今宿インター下車、バイパス徳永東交差点を右折

・唐津方面からは周船寺インター下車、バイパス徳永東交差点を左折



## お問い合わせ先

※入居に関するお問い合わせやお申込みにつきましては、下記までお願いいたします。

地域複合福祉センター いと楽し

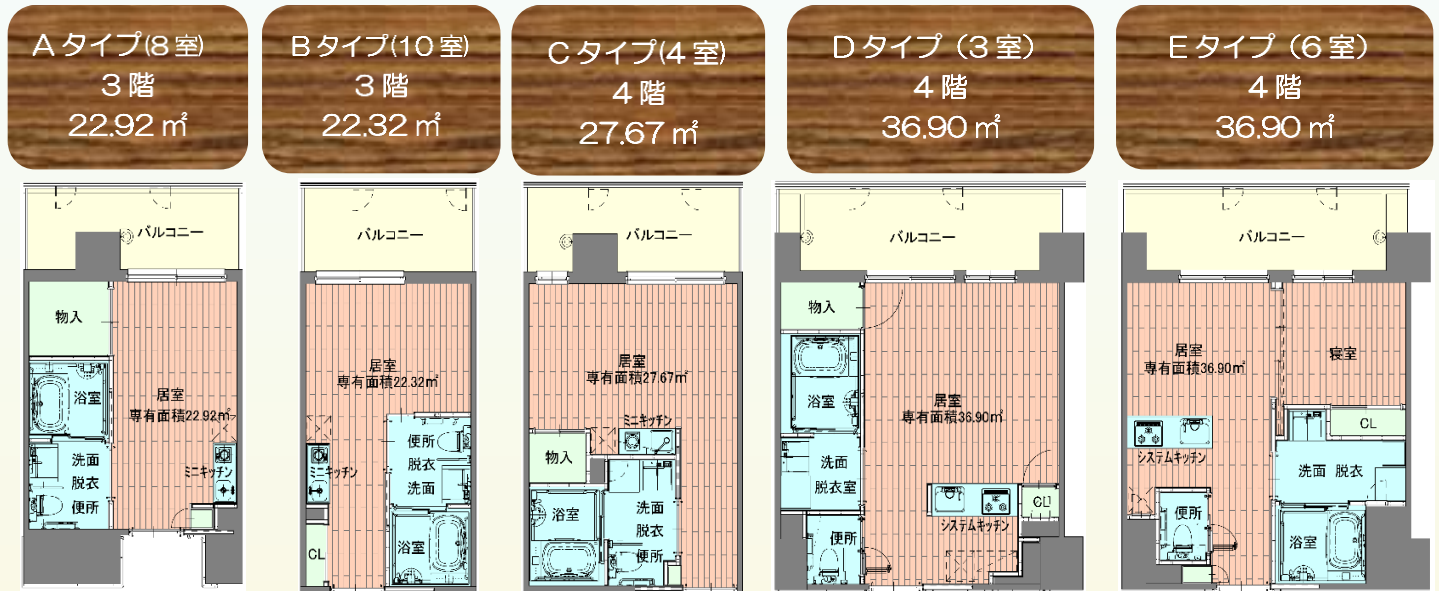
〒819-0378

福岡市西区徳永北1番52号

TEL：092-802-0701（電話受付時間：平日8時30分～17時30分）

FAX：092-802-0711

## 各居室間取り

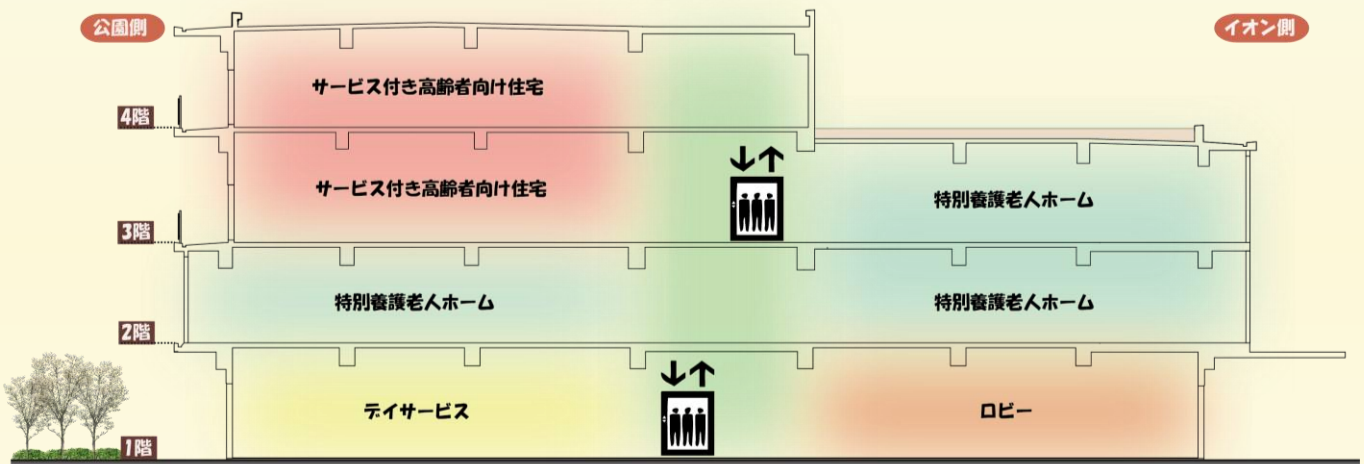


※各居室にトイレ、洗面脱衣所、浴室、キッチン、収納を完備しています。

※C・D・Eタイプは洗濯パンも設置しています（共用スペースには洗濯室を設置しています）。

※D・Eタイプはお二人での入居も可能です。

## フロア構成



## 月額利用料の目安

	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ	Eタイプ
賃料	52,000円	53,000円	65,000円	85,000円	85,000円～ 87,000円
共益費	20,000円				
水道光熱費	15,900円		16,200円	17,100円 (1人入居) 20,400円 (2人入居)	
食費 (税抜)	48,000円 (朝食: 400円 昼食: 600円 夕食: 600円) 【30日喫食の場合】 ※2名での入居の場合: 96,000円				
生活支援サービス費 (税抜)	35,000円 ※2名での入居の場合: 70,000円				
合計 (税抜)	170,900円	171,900円	184,200円	1名入居	205,100円
				2名入居	291,400円
				1名入居	205,100円 ～207,100円
				2名入居	291,400円 ～293,400円

※敷金（賃料4か月分）は別途かかります。

※NHK受信料やインターネット回線費、医療費や介護保険サービス利用時は利用料金が別途かかります。